



令和4年度（2022）伝統的建造物群保存地区台帳

道府県	兵庫県	記入日: R 4. 4.27
市町村	丹波篠山市	
地区名	丹波篠山市福住	
重伝建選定年月日	平24.12.28	
拡大選定年月日	-	
種別	宿場町・農村集落	
面積 (ha)	25.2	
選定基準	(三)	

		1	2	3	4	5	
基本事項	条例	名称	丹波篠山市伝統的建造物群保存地区保存条例				
		公布日	H15. 7. 1				
		最新交付日					
	地区決定	決定告示日	H24. 7.19				
		最新変更告示日					
	保存計画	策定告示日	H24. 7.19				
		最新改訂日	R 3.12.21				
概要		江戸時代に宿場町として発展した町並みと、街道沿いに形成された特徴ある農村に、妻入りを主体としたつし二階建瓦葺や平屋建茅葺の伝統的建造物が、周囲の田園及び特徴ある灌漑施設等の環境と一体となって、宿場町とそれに隣接する農村集落の歴史的風致を良く伝えている。					
物件数	伝統的建造物 (建築物)	171	主屋63、土蔵64、離れ23、納屋15、神社6				
	伝統的建造物 (工作物)	55					
	環境物件	22	樹木2、水路・溜池3、庭14、境内1、塚・古墳2				
関連指定等	関連条例	名称	丹波篠山市景観条例(市)、緑豊かな地域環境の形成に関する条例(県)、丹波篠山市屋外広告物条例				
	地区内文化財数		建造物	史跡	名勝	有形民俗文化財	無形民俗文化財
		国指定	0	-	-	0	0
		県指定	0	0	1	0	0
		市指定	1	0	0	0	1
国登録・国選択	0	-	-	0	0		
施設・団体・ 地区行事など	地区内公開施設	名称					
		文化財種別					
		公開状況					
		名称					
		文化財種別					
		公開状況					
		名称					
		文化財種別					
		公開状況					
	住民保存会	有無	有り				
		名称	福住まちなみ保存会				
	保存会・ まちづくり団体	結成年	H24. 9				
		構成員	21				
		主な活動	保存地区の町並み、景観の保全、住環境の整備、個性的で魅力あふれるまちづくりをすすめる				
	保存会以外で支援 している民間組織 (1)	名称					
主な活動							
保存会以外で支援 している民間組織 (2)	名称						
	主な活動						

伝建修理・修景・ 防災などの助成 措置	助成措置	補助率	8/10
	修理－主屋	上限（万円）	800
	助成措置	補助率	8/10
	修理－蔵	上限（万円）	800
	助成措置	補助率	8/10
	修理－工作物	上限（万円）	300
	助成措置	補助率	6/10
	修景－主屋	上限（万円）	600
	助成措置	補助率	6/10
	修景－蔵	上限（万円）	600
助成措置	補助率	6/10	
修景－工作物	上限（万円）	200	
関連計画 その他	都市計画法	都計区域	都市計画区域
		用途地域	なし
		防火地域	地域・区域外
	保存地区関係の地 区計画・法条例	法条例	丹波篠山市景観条例
		地域名	歴史地区
		区分	市町村条例
		制定日	H22. 12.24
		法条例	緑豊かな地域環境の形成に関する条例
		地域名	歴史的な町の区域
		区分	都道府県条例
		制定日	H 6. 3.29
		法条例	丹波篠山市屋外広告物条例
		地域名	
		区分	法律
		制定日	H26. 3.26
		法条例	
		地域名	
		区分	
		制定日	
		法条例	
		地域名	
	区分		
	制定日		
	法条例		
	地域名		
	区分		
	制定日		
	法条例		
	地域名		
	区分		
	制定日		
	市町村基金条例	制定日	
		最終改正	
不均一課税条例	制定日	丹波篠山市伝統的建造物群保存地区における丹波篠山市税条例の特例を定める条例	
	最終改正	H17. 3.29	
建築基準法緩和条例	制定日	丹波篠山市福住伝統的建造物群保存地区における建築基準法の制限の緩和に関する条例	
	最終改正	H25. 3.27	
景観計画	策定済み		
	策定日	R23. 3.18	
歴まち法 計画の認定	策定済み		
	策定日	予定なし	
防災計画	策定済み		
	年度	H27	
市町村全域に係る 防災計画	策定済み		
	年度	R 2	
	上記計画での耐震 対策に関する記述	記載あり	
耐震マニュアル		記載あり	

一般住宅の耐震診断・耐震補強への助成	助成	ある
	助成の内容	耐震補強のみ助成措置あり
	補助率	4/5以内
	上限額	800万円
伝建地区における耐震対策への助成	耐震診断	助成措置なし
	耐震補強	修理のみ助成
	助成の内容	
文化庁補助事業以外での耐震対策への支援	耐震診断	支援制度あり
	耐震補強	支援制度あり
	助成の内容	
耐震対策を実施するための専門家・技術者の有無	体制の有無	整っていない
	体制	
	業務内容	
	必要な支援	